

Jegyzőkönyv

Készült: Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 31-én 10⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Csontos Máté polgármester
Zöldág János alpolgármester
Borsik Imre képviselő
Deli Jánosné képviselő
Tóth Antal képviselő
Juhász Miklós Bács-Tender Kft
Valentovics Beáta jegyző- tanácskozási joggal meghívott.

Csontos Máté – polgármester – köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 100%-os a megjelenés.

1. Napirendi pont

VP6-7.2.1.4 -17 számú pályázat benyújtása „Tanyák napelemes villamosítás-fejlesztés Móricgáton” pályázat benyújtása tárgyában döntés.

(Szóbeli előterjesztés)

Csontos Máté – polgármester - köszöntötte a megjelent képviselőket, Juhász Miklós urat, Valentovics Beáta jegyzőt. A rendkívüli ülés összehívására a VP6-7.2.1.4-17 számú pályázat benyújtása kapcsán van szükség. A határidő közeleg, ezért dönteni kell a pályázat benyújtásának feltételeiről. Javasolja, hogy az Önkormányzat a pályázatot mindenképpen adja be június 2. benyújtási határidőig, a Miniszterelnökség a feltett kérdésre még nem adott választ. Javasolja, hogy az Önkormányzat ennek ellenére adja be a pályázatot, és ha nem megfelelőek a feltételek, vagy az Önkormányzat számára hátrányos helyzetet eredményez, akkor visszavonják azt.

Valentovics Beáta - jegyző - köszöntötte a megjelenteket. Az Önkormányzat határozatban megadott felhatalmazás alapján megkereste a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságát. Az Igazgatóság a kérdést továbbította a Miniszterelnökségnek, ahonnan a mai napig nem érkezett válasz. A kérdés arra vonatkozott, hogy az Önkormányzat vagyonrendeletében hogy kell ezeket a vagyonelemeket megjelentetni, valamint hogyan fog ez majd bárkinek is a tulajdonába kerülni. A vagyontkimutatásban hogyan kell ezeket az elemeket szerepeltetni? Ezzel kapcsolatban a Miniszterelnökséghez, mint irányító hatósághoz lett az állásfoglalás kérése felterjesztve.

Csontos Máté - polgármester - Arról van szó, hogy 5 év múlva, hogyan lehet ezt a dolgot úgy aktiválni, hogy az a pályázóké legyen, az Önkormányzatnak tovább semmilyen behatása ne legyen. Az Önkormányzatnak ez a támogatás bevételeként megjelenik és természetesen kiadásként is meg kell jelentetni.

Juhász Miklós - projektmenedzser - bevételként és kiadásként egyértelműen megjelenik az Önkormányzat könyveiben ez világos, az Önkormányzatnál ezt le kell könyvelni. Az a központi kérdés, hogy a felhívásban az szerepel, hogy a kedvezményezettnek kell aktiválni ezt a beruházást. Az általános útmutatóban arról beszélnek, hogy van arra lehetőség, hogy, ha nem a kedvezményezett tulajdonában lévő ingatlanon történik a fejlesztés, akkor nem a

kedvezményezettnek kell aktiválni a beruházást. Itt az a kérdés, hogy a megvalósulás után ezt a vagyonelemet rögtön át lehet-e adni az ingatlantulajdonosoknak, úgy hogy az Önkormányzat tárgyi eszköz nyilvántartásába nem kerül bele, vagy a fenntartási időben mindenképpen az Önkormányzat tárgyi eszköznyilvántartásában kell szerepeltetni, és a fenntartási időszak végén lehet csak kivenni, és akkor milyen feltételekkel. Elképzelhető egy kedvezményes vagyonátadás, hogyan lehet ezt lebonyolítani? Ez a fő kérdés, erre még nem jött válasz.

Valentovics Beáta - jegyző - Általános Szerződési Feltételek 11,2 pontja szerint "a projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak tulajdonjogát - ha nem idegen helyen történt a beruházás - az Önkormányzat a saját tulajdonán végzi a fejlesztést - át kell ruházni a kedvezményezettre. Át kell ruházni a kedvezményezettre. Ha nem idegen helyen történt a beruházás, akkor a kedvezményezett tulajdonában van eleve, azonban, ha idegen helyen történik a beruházás, akkor át kell ruházni a kedvezményezettre.

Juhász Miklós - projektmenedzser - A kedvezményezett ebben a tekintetben az Önkormányzat, mert Ő adja be a pályázatot, támogatási kérelmet, Ő a kedvezményezett.

Valentovics Beáta - jegyző - mindenképpen javasolja megvárni az állásfoglalást, de természetesen a döntés a Képviselő-testület kezében van. A Magyar Államkincstár nem tudott választ adni, úgy látja, érdemes várni a Miniszterelnökség állásfoglalására. Már említette a Képviselő-testület előtt, hogy a projekt teljes költségvetése meghaladja Móricgát Község Önkormányzatának teljes költségvetését. Érdemes a kérdést körbejárni, hiszen nem akármekkora pályázatról van szó. Arról van-e a projektmenedzsernek információja, hogy hány ilyen pályázatot adtak be, és abból hány nyert?

Juhász Miklós - programmenedzser - erről nincs információ.

Valentovics Beáta - jegyző - ebben a kialakult helyzetben javasolja megvárni a Miniszterelnökség állásfoglalását. Természetesen a Képviselő-testület dönthet úgy, hogy az állásfoglalást megelőzően beadják a pályázatot, ha és amennyiben olyan döntés születik visszavonhatják azt.

Tóth Antal - képviselő - erre van lehetőség, vissza lehet vonni a pályázatot?

Juhász Miklós - projektmenedzser - igen van lehetőség.

Valentovics Beáta - jegyző - Felhívta a figyelmet arra, hogy ha szerződés nélkül adja be az Önkormányzat a pályázatot, hogyan tudja a költségeket érvényesíteni az ingatlan tulajdonosokkal szemben. Már vannak költségek, e-hiteles térképmásolatokat kért le a Hivatal, ennek költsége közel 100 e Ft. Tervezési költséget ki kell fizetni, ami tanyánként 12.700.-Ft, és még várhatóan lesznek költségek, amelyek az Önkormányzatot terhelik. Ha nincs az ingatlan tulajdonossal szerződés, hogyan hajtják be a költségeket?

Az Önkormányzat megelőlegezi a kiadásokat, minden érintett befizeti a költségeket. Az ajánlatok a tervezésre megjöttek, az Önkormányzat még nem kapott aláírt szerződést a tervezőtől, erre is várnak. Ha az Önkormányzat megkötötte a tervezővel a szerződést, az azt mondja, hogy elvégezte a munkát, az Önkormányzatnak ki kell fizetnie a tervezési költséget, akár visszalép a pályázattól, akár nem, hiszen a tervező elvégezte a munkát. Akkor milyen alapon követeli az Önkormányzat az ingatlantulajdonosoktól a költségeket?

Juhász Miklós - projektmenedzser - a tervezői költség 170 e Ft + ÁFA, ami az Önkormányzatot terheli.

Deli Jánosné - képviselő - mennyi idő van az állásfoglalásra, meddig lehet a pályázatot beadni?

Valentovics Beáta - jegyző - a Magyar Államkincstár május 16-án továbbította a levelet a Miniszterelnökséghez. A pályázatot több lépcsőben lehet beadni, a legközelebbi határidő június 2.

Csontos Máté - polgármester - megéri a jegyző aggályait. Az Önkormányzatnak figyelembe kell vennie a 17 mórícgáti tanyatulajdonos érdekét is. Azonban azt is szem előtt kell tartani, hogy az Önkormányzat ne károsodjon.

Valentovics Beáta - jegyző - ha nyer a pályázat, a támogatás mellett és az ingatlanulajdonosok mindannyian befizetik a költségeiket, a saját erőre, akkor az Önkormányzatnak nem lesz vesztesége. Amit eddig az Önkormányzat kifizetett, e-hiteles térképmásolatok kétszer, tervezési díj, jelenleg saját költsége, ha nem köt az Önkormányzat az ingatlanulajdonosokkal szerződést, nem lesz jogszerű követelésre.

Tóth Antal - képviselő - az Önkormányzat 350 e Ft költséget kockáztat. Ennyi kockázatot ér, hogy 17 mórícgáti családon segítenek, 17 lakás felújításra kerül.

Juhász Miklós - projektmenedzser - jegyzővel egyeztetet a kérdésben, a pályázatnál kikötik, hogy a támogatás jogosultsági feltételeinek elvileg a támogatási kérelem benyújtásakor meg kell felelni. Elvileg az együttműködési szerződést az Önkormányzat és az ingatlanulajdonosok között meg kell kötni a támogatási kérelem benyújtását megelőzően. A Magyar Államkincstár azonban kikötötte, hogy önkormányzati rendeletben is szabályozni kell a pályázat megvalósításának feltételeit. Ebben a kérdésben van a tanácsstalanság, emiatt várjuk a Miniszterelnökség állásfoglalását.

Zöldág János - alpolgármester - ezt a pályázatot két évig lehet benyújtani. Határozottan kifejtette a véleményét, hogy csak akkor hajlandó támogatni a pályázat benyújtását, és akkor szavazza meg, ha minden ingatlanulajdonossal lesz együttműködési szerződés, amelyben vállalják, hogy a rájuk eső költségeket maradéktalanul megfizetik. Csak ebben az esetben támogatja a pályázat benyújtását.

Csontos Máté - polgármester - összegezve az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot terjeszti Képviselő-testület elé:

Mórícgát Község Önkormányzat Képviselő-testülete "A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései" VP6-7.2.1.4-17 kódszámú felhívásra támogatási kérelmet nyújt be „Tanyák napelemes villamosítás-fejlesztés Mórícgáton” címmel az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

6132 Mórícgát, Alsómórícgát 40.

0211/20. hrsz.

6132 Mórícgát, Beszenyidülő tanya 32.

0240/37. hrsz.

6132 Móricgát, Felsőmóricgát tanya 103.	0305/3. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát 48.	0267/21. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 69.	0267/2. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 46-1.	0267/1. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyi dűlő 15.	0233/11. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 43.	0215/13, 0215/14.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 26.	0270/61. hrsz.
6132 Móricgát, Felsőmóricgát tanya 114.	0306/2. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyi dűlő 93.	0244/2. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 61.	0252/12. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 145.	0221/16. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 88.	0256/5. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 147.	0221/10. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát 44.	0265/3. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 155.	0220/2. hrsz.

A beszerzés teljes értéke: 50.223.719.-Ft az elnyerhető támogatás mértéke 42.757.742.-Ft. Az önerő mértéke: 7.465.977.-Ft. A pályázati saját erő forrása Móricgát Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetését megállapító 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet Céltartalék előirányzata.

Móricgát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtásával a Bács-Tender Korlátolt Felelősségű Társaságot (Kecskemét, Kisfaludy u. 8 I/1.) bízta meg.

Móricgát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció benyújtásával, valamint, hogy az érintett ingatlan tulajdonosokkal az Együttműködési megállapodás aláírja.

Móricgát Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

44/2017. (V.31.) határozat

VP6-7.2.1.4 -17 számú pályázat benyújtása

„Tanyák napelemes villamosítás-fejlesztés Móricgáton”

H a t á r o z a t

Móricgát Község Önkormányzat Képviselő-testülete "A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései" VP6-7.2.1.4-17 kódszámú felhívásra támogatási kérelmet nyújt be „**Tanyák napelemes villamosítás-fejlesztés Móricgáton**” címmel az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

6132 Móricgát, Alsómóricgát 40.	0211/20. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsenyidűlő tanya 32.	0240/37. hrsz.

6132 Móricgát, Felsőmóricgát tanya 103.	0305/3. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát 48.	0267/21. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 69.	0267/2. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 46-1.	0267/1. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényi dűlő 15.	0233/11. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 43.	0215/13, 0215/14.
6132 Móricgát, Alsómóricgát tanya 26.	0270/61. hrsz.
6132 Móricgát, Felsőmóricgát tanya 114.	0306/2. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényi dűlő 93.	0244/2. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényidűlő tanya 61.	0252/12. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényidűlő tanya 145.	0221/16. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényidűlő tanya 88.	0256/5. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényidűlő tanya 147.	0221/10. hrsz.
6132 Móricgát, Alsómóricgát 44.	0265/3. hrsz.
6132 Móricgát, Bezsényidűlő tanya 155.	0220/2. hrsz.

A beszerzés teljes értéke: 50.223.719.-Ft az elnyerhető támogatás mértéke 42.757.742.-Ft. Az önerő mértéke: 7.465.977.-Ft. A pályázati saját erő forrása Móricgát Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetését megállapító 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet Céltartalék előirányzata.

Móricgát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtásával a Bács-Tender Korlátolt Felelősségű Társaságot (Kecskemét, Kisfaludy u. 8 I/1.) bízta meg.

Móricgát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció benyújtásával, valamint, hogy az érintett ingatlan tulajdonosokkal az Együttműködési megállapodás aláírja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csontos Máté polgármester

Csontos Máté - polgármester - a rendkívüli ülést berekesztette.

K. m. f.

Csontos Máté
polgármester

Valentovics Beáta
jegyző