

**Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2008.(IX.11.) számú rendelete a helyi építészeti örökség védelméről**

Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban Ötv.) 16. § (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 57 § (3) felhatalmazása alapján, az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1.§

Móricgt község épített örökségének, építészeti értékeinek megőrzése, a községkép védelme és javítása.

A rendelet hatálya

2.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki illetve amely az Önkormányzat közigazgatási határán belül jelen rendelettel védelem alá vont építmény tulajdonosa vagy kezelője.

(2) A helyi védelem alatt álló építményeket a rendelet melléklete tartalmazza.

(3) A helyi egyedi védelmet a helyi építési szabályzat építészeti értékvizsgálati munkarésze alapozza meg.

Védetté nyilvánítás és annak törlése

3. §

(1) Védetté nyilvánításra, illetve annak törlésére bárki javaslatot tehet. A javaslatban szerepelni kell a védelemre javasolt érték pontos megnevezésének, rövid leírásának, illetve törlési kérelem esetén az ok(ok) részletes feltárásának.

(2) Az eljárás során ki kell kérni az érintett helyi társadalmi szervezetek, valamint az érintett tulajdonos(ok) /ha nem azonos(ak) a javaslattevővel/ véleményét, majd ezen véleményekkel felszerelve kell a testület elé terjeszteni.

4. §

(1)Védetté nyilvánításról, illetve a védettség törléséről a Körjegyzőség írásban értesíti:

- a) a védelemmel, vagy a védelem megszüntetésével érintett ingatlan valamennyi tulajdonosát, kezelőjét
- b) a javaslattevő(ke)t
- c) a Körzeti Földhivatalt

(2) A helyi védelem alá vonást az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni, amelyről az ingatlan tulajdonosát írásban kell értesíteni.

Helyi védelem alatt álló építményekkel kapcsolatos építési munkák

5.§

(1) A rendelet mellékletében felsorolt építményeken építési munkálatokat végezni csak Móricgát Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 5/2004.(III.22.) Kt. sz. rendeletének 23. § (4) bekezdésében foglaltak szerint lehet.

(2) A helyi érték megőrzésre érdemes épületeken az I. fokú építési hatóság elrendelheti az épületen megjelent kedvezőtlen beavatkozások (nem illeszkedő nyílászárók, építészeti díszítő elemek, stb.) megszüntetését és az eredeti állapothoz igazodó rekonstrukciót, továbbá az épület építészeti megjelenéséhez nem illeszkedő reklámhordozók és portálok eltávolítását.

Záró rendelkezések

6.§

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Jászszentlászló, 2008. szeptember 10

Csontos Máté
polgármester

Kovács Tímea
körjegyző

Záradék: Ezen képviselő-testületi rendelet 2008. szeptember 11-én kihirdetve. .

Kovács Tímea s.k.
körjegyző

MELLÉKLET

Helyi védettségű épületek

I. Feltétlen megtartandó védelemmel rendelkezik:

1. Református templom (hrsz:0311/11)
2. Római Katolikus templom (hrsz:0311/5.)